



[www.ukavalerie.cz](http://www.ukavalerie.cz)

# ORDINUJTE VE SVÉM

ordinace  
na prodej

Nezvalova Olomouc

78 -136 m<sup>2</sup>

individuální dispoziční řešení



Právní  
servis  
projektu

EUROGEMA CZ, a.s.  
Klientské centrum  
Horní Lán 1328/6  
779 00 Olomouc

☎ 725 350 350  
✉ [prodej@eurogema.cz](mailto:prodej@eurogema.cz)  
[www.eurogema.cz](http://www.eurogema.cz)





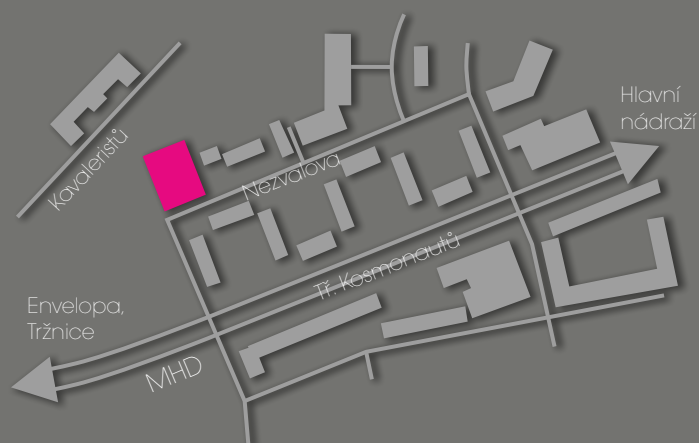
**U KAVALERIE**  
VAŠE NOVÁ CESTA K ÚSPĚCHU



[www.ukavalerie.cz](http://www.ukavalerie.cz)  
**ORDINUJTE  
VE SVÉM**

**ordinace  
na prodej**

Nezvalova Olomouc



Nabízíme poslední komerční prostory  
v 1.NP a 2.NP k prodeji.

Nabízené nebytové prostory mají od 63 do 136 m<sup>2</sup>  
nabízejí komerční využití především jako lékařské  
ordinace. Developer je připraven přizpůsobit finální  
řešení komerčních jednotek dle individuálních přání  
klienta.

Projekt se nachází na Nezvalově ulici, v těsné blízkosti  
centra Olomouce, čímž je zaručena výborná  
občanská vybavenost. Díky blízkosti vlakového  
nádraží, tramvajové trasy a vnitřního silničního  
obchvatu je dobrá i dopravní obslužnost. Z budoucích záměrů v sousedství projektu je nutné  
zmínit realizaci parku slávkou pro pěší podél toku  
řeky Moravy, který má být vybudován v rámci  
protipovodňových opatření.

**INDIVIDUÁLNÍ ŘEŠENÍ DISPOZIC JEDNOTEK**

**SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ VE SPOL. PROSTORÁCH**

**KLIMATIZACE A REKUPERACE**

**100 m OD MHD**



Právní  
servis  
projektu

EUROGEMA CZ, a.s.  
Klientské centrum  
Horní Lán 1328/6  
779 00 Olomouc

☎ 725 350 350  
✉ [prodej@eurogema.cz](mailto:prodej@eurogema.cz)  
[www.eurogema.cz](http://www.eurogema.cz)

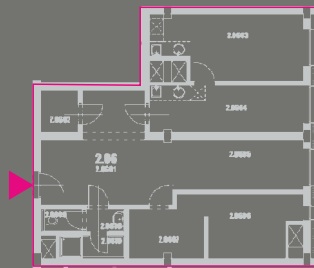


# Přehled a možné dispoziční řešení volných jednotek

Navrhované dispoziční řešení je možné libovolně přizpůsobit požadavkům klienta.

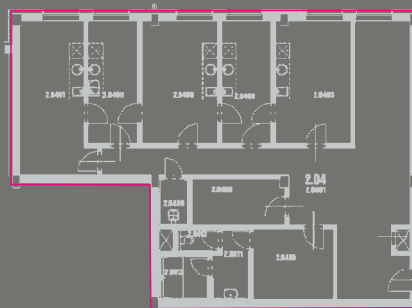
2.06

ORDINACE  
78,06 m<sup>2</sup>



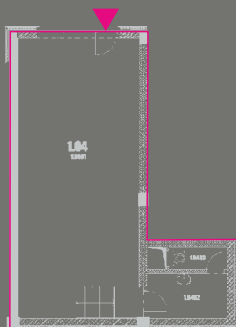
2.04

ORDINACE  
136,03 m<sup>2</sup>



2.06

KOMERČNÍ  
PROSTOR  
62,69 m<sup>2</sup>



2.08

ORDINACE  
138,31 m<sup>2</sup>

